

# **ANEXO II**

## **RESERVA TÉCNICA MANUTENÇÃO CORRETIVA**

MANUTENÇÃO CORRETIVA - PREVISÃO DE SERVIÇOS											
Item	Código	Sistema	Elemento/Componente	Atividade	Periodicidade	Unidade	Custo unitário	Natal		Mossoró	
								Quantidade/ período	Custo total	Quantidade/ período	Custo total
96	88489	Pisos e revestimentos	Revestimentos argamassados internos e externos	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	Trienal	M²	R\$ 13,03	2860	R\$ 37.265,80	1000	R\$ 13.030,00
97	88488	Pisos e revestimentos	Revestimentos argamassados internos e externos	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	Trienal	M²	R\$ 15,52	1000	R\$ 15.520,00	1000	R\$ 15.520,00
98	SICRO35914637	Limpeza do terreno	Limpeza do terreno	Transporte com cavalo mecânico com semirreboque com capacidade de 22 t - rodovia pavimentada	Anual	TxKM	R\$ 0,82	840	R\$ 688,80	840	R\$ 688,80
99	98525	Limpeza do terreno	Limpeza do terreno	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	Anual	M²	R\$ 0,65	3500	R\$ 2.275,00	5480	R\$ 3.562,00
100	98524	Limpeza do terreno	Limpeza do terreno	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	Anual	M²	R\$ 5,19	653,59	R\$ 3.392,13	1559	R\$ 8.091,21
101	100976	Limpeza do terreno	Limpeza do terreno	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Anual	M³	R\$ 7,86	70	R\$ 550,20	120	R\$ 943,20
102	95877	Limpeza do terreno	Limpeza do terreno	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 18 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	Anual	M³xKM	R\$ 2,01	301	R\$ 605,01	912	R\$ 1.833,12
103	ORSE12631	Paredes	Paredes - serviço extra	Retirada de divisória tipo naval	Trienal	M²	R\$ 29,23	81,08	R\$ 2.369,97	0	R\$ 0,00
104	102448	Paredes	Paredes - serviço extra	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	Trienal	M²	R\$ 83,75	15	R\$ 1.256,25	0	R\$ 0,00
105	96358	Paredes	Paredes - serviço extra	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	Trienal	M²	R\$ 103,59	81,08	R\$ 8.399,08	0	R\$ 0,00
106	ORSE7704	Paredes	Paredes - serviço extra	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE ROCHA EM PAREDES DRYWALL.	Trienal	M²	R\$ 35,48	81,08	R\$ 2.876,72	0	R\$ 0,00

107	88497	Paredes	Pintura - serviço extra	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	Trienal	M²	R\$ 16,91	200	R\$ 3.382,00	0	R\$ 0,00
108	88489	Paredes	Pintura - serviço extra	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	Trienal	M²	R\$ 13,03	200	R\$ 2.606,00	0	R\$ 0,00
109	ORSE 4066	Paredes	Porta	Porta para divisória, dim. 820 x 2110 x 35mm, Naval ou similar - Rev. 01	Trienal	UN	R\$ 315,66	2	R\$ 631,32	0	R\$ 0,00
110	90796	Paredes	Porta	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Trienal	UN	R\$ 809,09	5	R\$ 4.045,45	0	R\$ 0,00
111	91306	Paredes	Porta	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/201	Trienal	UN	R\$ 153,74	9	R\$ 1.383,66	3	R\$ 461,22
112	98297	Redes	Cabos	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	Trienal	M	R\$ 8,01	900	R\$ 7.209,00	900	R\$ 7.209,00
113	91927	Instalações elétricas	Cabos	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Trienal	M	R\$ 5,87	900	R\$ 5.283,00	900	R\$ 5.283,00
114	8358	Redes	Infraestrutura	Canaleta plástica 50x35mm, recorte aberto, Pial ou similar	Trienal	M	R\$ 61,22	100	R\$ 6.122,00	100	R\$ 6.122,00
115	98546	Impermeabilização	Calha	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	Trienal	M²	R\$ 112,89	60	R\$ 6.773,40	150	R\$ 16.933,50
116	87755	Impermeabilização	Calha	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ESPESSURA 3CM. AF_06/2014	Trienal	M²	R\$ 51,50	29,02	R\$ 1.494,53	112,47	R\$ 5.792,21

117	87885	Impermeabilização	Calha	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_06/2014	Trienal	M²	R\$ 11,17	59,63	R\$ 666,07	93,18	R\$ 1.040,82
118	87535	Impermeabilização	Calha	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	Trienal	M²	R\$ 30,96	59,63	R\$ 1.846,14	93,18	R\$ 2.884,85
								Custo Anual	R\$ 43.887,94		R\$ 39.877,20
								BDI	27,15%		26,79%
								Valor Anual	R\$ 55.803,51		R\$ 50.560,30